



Data Protocollo N° Class: Fasc. Allegati N°

Oggetto: Articoli 11 bis e 18, comma 5 bis della legge regionale n. 11/2004. Articolo 13, comma 14 della legge regionale n. 14/2017. **Comunicazioni in ordine ad adempimenti e scadenze.**

A tutti i Comuni del Veneto

e, p.c. Assessore al Territorio, Cultura, Sicurezza,
Flussi migratori, Caccia e pesca

Provincia di Padova

Provincia di Treviso

Provincia di Rovigo

Provincia di Verona

Provincia di Vicenza

Provincia di Belluno

Città Metropolitana di Venezia

Considerata la rilevanza delle norme citate in oggetto e le conseguenze in caso di loro mancata applicazione, si ritiene opportuno rammentare agli Enti in indirizzo adempimenti e scadenze da esse discendenti.

Com'è noto, l'articolo 11 bis della legge regionale n. 11/2004 – introdotto dall'articolo 19, comma 1, della legge regionale n. 14/2017 - impone ai comuni di trasmettere alla Giunta regionale l'aggiornamento del quadro conoscitivo predisposto in occasione della formazione del Piano degli Interventi, così come di ogni sua variante, ai fini del monitoraggio e dello svolgimento delle attività che competono all'osservatorio della pianificazione urbanistica e territoriale. L'articolo 18 comma 5 bis, a sua volta, dispone che la trasmissione del quadro conoscitivo e del relativo aggiornamento costituisce una condizione per la pubblicazione del piano.

Poiché, ai sensi del successivo comma 6 del medesimo articolo 18, il piano diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio del comune, ne deriva che la trasmissione del

Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio

Direzione Pianificazione Territoriale

Calle Priuli, Cannaregio 99 – 30121 Venezia – tel. 0412792139 – fax 0412792383

PEC: pianificazione territoriale@pec.regione.veneto.it e-mail: pianificazione territoriale@regione.veneto.it



quadro conoscitivo rappresenta adempimento necessario per la stessa efficacia del Piano degli Interventi.

Tale circostanza, peraltro, era stata tempestivamente segnalata a Codesti Comuni con nota a firma dell'Assessore regionale Cristiano Corazzari in data 20 settembre 2017 (prot. n. 393050).

Si rammenta che le specifiche tecniche per la compilazione del quadro conoscitivo e le modalità per l'invio alla Giunta regionale, già indicate nella nota di questa Direzione in data 1 agosto 2017, prot. 322352, sono riportate nel portale regionale.

Per quanto riguarda i Comuni ancora privi di Piano di Assetto del Territorio, si ricorda che l'articolo 13, comma 14 della legge regionale n. 14/2017 estende anche ai PRG, costituenti l'unico strumento urbanistico generale del quali tali Comuni sono dotati, la disciplina dettata dal comma 7 dell'articolo 18 della legge regionale n. 11/2004. Conseguentemente, anche le previsioni contenute nei PRG relative alle aree di trasformazione o di espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi, nonché i vincoli preordinati all'esproprio, decadono decorsi cinque anni. Considerato che tale termine, ai sensi del citato articolo 13, comma 14, ha iniziato a decorrere dalla data di entrata in vigore della legge regionale n. 14/2017 e cioè dal 24 giugno 2017, se ne segnala l'imminente scadenza (25 giugno 2022).

Rimanendo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento, si porgono cordiali saluti.

Il Direttore
arch. Salvina Sist

*U.O. URBANISTICA
il Direttore dott.ssa Laura Foscolo – tel. 041 2792571
PO Osservatorio della pianificazione territoriale
arch. Fabio Mattiuzzo – tel. 041 2792369
Riferimenti
arch. Lorena Mion – tel. 041 2793962
dott.ssa Lucia Zaltron - tel. 041 2792624
arch. Maria Leonardi - tel. 041 2792376*

Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio

Direzione Pianificazione Territoriale

Calle Priuli, Cannaregio 99 – 30121 Venezia – tel. 0412792139 – fax 0412792383

PEC: pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it e-mail: pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it